


 Nº OPERAÇÃO
 1072772-99

 Nº SICONV
 904409/2020

 PROPONENTE / TOMADOR
 Município de Pouso Alegre

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Reforma da Estação Cidadania / Reforma para o Equipamento Cultural Espaço Estação Cidadania em Pouso Alegre/MG.

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1
TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,84%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,42%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,52%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

 Pouso Alegre/MG
 Local

 segunda-feira, 29 de novembro de 2021
 Data

**Flávia Cristina
 Barbosa**

 Assinado de forma digital por
 Flávia Cristina Barbosa
 Dados: 2021.11.29 17:42:34
 -03'00'

Responsável Técnico

 Nome: Flávia Cristina Barbosa
 CREA/CAU: MG-187.842/D
 ART/RRT: 5920743